

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества (земельный участок), принадлежащего на праве собственности Аукционному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли»

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов:	Аукцион в электронной форме (на электронной торговой площадке «Fabrikant» проводится под наименованием «Аукцион на повышение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества (земельный участок), принадлежащего на праве собственности Аукционному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли»)
1.2.	Форма (состав участников):	открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)		
2.1.	Предмет:	право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (земельный участок) (далее – «Имущество»)
2.2.	Адреса расположений Имущества:	Лот №1: Земельный участок общей площадью 1 034 кв.м., расположенный по адресу: г. Удомля Тверской области, улица Новая, д. 6, кадастровый (или условный) номер: 69:480080208:264.
2.3.	Состав Имущества:	
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	АО «Ипотечная компания атомной отрасли» (АО «ИКАО»)
3.2.	Место нахождения:	115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д.6, стр. 25.
3.3.	Почтовый адрес:	115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д.6, стр. 25.
3.4.	Адрес электронной почты:	Адрес электронной почты: zaoikao@gmail.com Тел.: 8(495)795-37-99
3.5.	Контактные лица:	1. Асташкин Даниил Александрович (член аукционной комиссии). Место нахождения: 115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д.6, стр. 25. Адрес электронной почты: mr.tea.2333@gmail.com . Тел.: (977)474-25-87. 2. Представитель организатора аукциона в

		месте расположения имущества: в г. Удомля, пер. Больничный, д. 2в; Виноградова Анна Олеговна; Тел.: (960)706-68-49.
4. Организатор торгов		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор):	Асташкин Даниил Александрович (член аукционной комиссии).
4.2.	Место нахождения:	115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д.6, стр. 25.
4.3.	Почтовый адрес:	115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д.6, стр. 25.
4.4.	Адрес электронной почты:	mr.tea.2333@gmail.com
4.5.	Контактные лица:	Асташкин Д.А. Тел.: 8(977)474-25-87
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток		
5.1.	Начальная цена аукциона:	- по Лоту № 1 составляет 2 200 000 (Два миллиона двести тысяч) рублей (НДС не облагается).
5.2.	Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):	- по Лоту № 1 составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.
5.3.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации.
5.4.	Условие о задатке:	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.6 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.5.	Размер задатка:	- по Лоту № 1 составляет 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей.
5.6.	Реквизиты для	Задаток в отношении соответствующего лота

	перечисления задатка:	перечисляется на расчетный счет АО «ИКАО»: ИНН 7704670879 КПП 772501001, р/с 407028100000000004735 в АО ГПБ г. Москва, к/с 301018102000000000823, БИК 044525823. В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 25.03.2021 по продаже недвижимого имущества (нежилое помещение), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего АО «ИКАО»».
5.7.	Срок перечисления задатка:	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.8.	Возвращение задатка:	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах		
6.1.	Дата и время начала приема заявок:	24.05.2021 г. 10:00 (Время Московское)
6.2.	Дата и время завершения приема заявок:	25.06.2021 г. 17:00 (Время Московское)
6.3.	Порядок подачи:	заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации.
7. Сроки рассмотрения заявок		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	не позднее 14.05.2021 г. 16:00 (Время Московское)
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации.
8. Место, дата и порядок проведения аукциона:		
8.1.	Дата и время начала аукциона:	09.07.2021 г. 10:00 (Время Московское)
8.2.	Дата и время завершения аукциона:	09.07.2021 г. 16:00 (Время Московское)
8.3.	Место проведения аукциона:	на электронной торговой площадке: «Fabrikant.ru», http://www.fabrikant.ru (далее – ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на ЭТП в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы ЭТП (с указанными правилами можно

		ознакомиться на сайте ЭТП). Порядок проведения процедуры на ЭТП «Fabrikant» определен (доступен на сайте https://www.fabrikant.ru).
8.5.	Победитель аукциона:	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6 Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи:	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.fabrikant.ru , http://atomproperty.ru , http://ikao-atom.ru . Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП). Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях
9.2.	Порядок ознакомления с документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения По адресу Организатора - с 10:00 по 17:00 в рабочие дни.
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, собственника, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
10.2.	Место обжалования:	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес:	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес:	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

Савина Елена Юрьевна

От: Королёва Татьяна Геннадьевна
Отправлено: 19 мая 2021 г. 13:21
Кому: Савина Елена Юрьевна
Тема: FW: по обращению

Елена Юрьевна, могу закрыть обращение?

From: Королёва Татьяна Геннадьевна
Sent: Wednesday, May 19, 2021 11:49 AM
To: Савина Елена Юрьевна <EYSavina@rosatom.ru>
Subject: по обращению

Добрый день!

Елена Юрьевна, согласно реализации системы ЕОС-Закупки в деблокированных договорах и ДС есть возможность скорректировать КА на нового при условии- если КА изменен на ЕИС в существующем интеграционно - опубликованном документе.

Если КА изменен на ЕИС через новое изменение – связать такой документ с системой SAP SRM – невозможно.



ГРИНАТОМ
РОСАТОМ

Королева Татьяна
Старший специалист
Отдел поддержки и развития SRM / Филиал в
г.Глазове
АО «Гринатом» Общий центр обслуживания
Госкорпорации «Росатом»
Тел: +7 499 949 49 19 (вн.4244)
КТС: (115) 4244
427620 | Глазов | Белова, д. 7
www.greenatom.ru