

**ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ**  
**в электронной форме по продаже недвижимого имущества**  
**(нежилые помещения),**  
**принадлежащего на праве собственности**  
**Акционерному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли»**

| <b>1. Форма проведения торгов</b> |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.                              | Тип и способ проведения торгов:   | Аукцион на повышение в электронной форме (на электронной торговой площадке «Fabrikant» проводится под наименованием «Аукцион на повышение в электронной форме по продаже недвижимого имущества (нежилые помещения), принадлежащих на праве собственности Акционерному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.2.                              | Форма (состав участников):        | открытый                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.3.                              | Способ подачи предложений о цене: | открытый                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2. Предмет торгов</b>          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.1.                              | Предмет:                          | право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (нежилые помещения) (далее – «Имущество»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.2.                              | Адрес расположения Имущества:     | <p><b>Лот № 1:</b> нежилое помещение общей площадью 522,7 кв. м, в цокольном этаже 9-ти этажного многоквартирного дома, состоящее из 2-х отдельных помещений с 2-мя входами, расположенное по адресу: г. Десногорск Смоленской области, 4 мкр., д. 18, секция № 1, кадастровый (или условный) номер 67-67-03/053/2011-583.</p> <p><b>Лот № 2:</b> нежилое помещение общей площадью 467,4 кв. м, в цокольном этаже 9-ти этажного многоквартирного дома, состоящее из 2-х отдельных помещений с 2-мя входами, расположенное по адресу: г. Десногорск Смоленской области, 4 мкр., д. 18, секция № 2, кадастровый (или условный) номер 67:26:0010106:2365.</p> <p><b>Лот № 3:</b> нежилое помещение общей площадью 532,8 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Десногорск Смоленской области, 4 мкр., д. 18, секция № 3, кадастровый (или условный) номер 67-67-03/041/2010-931, свидетельство о государственной регистрации права серия 67-АБ номер 531687 от 17.05.2010 года.</p> |

**Лот № 4:** нежилое помещение общей площадью 639,9 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Десногорск Смоленской области, 4 мкр., д. 18, секция № 4, кадастровый (или условный) номер 67:26:0010106:2439, свидетельство о государственной регистрации права серия 67- АВ номер 204850 от 11.12.2014 года.

**Лот № 5:** нежилое помещение общей площадью 443,6 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Десногорск Смоленской области, 4 мкр., д. 18, секция № 5, кадастровый (или условный) номер 67:26:0010106:2456, свидетельство о государственной регистрации права серия 67- АВ номер 204849 от 11.12.2014 года.

**Лот № 6:** нежилое помещение общей площадью 1 079,7 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Волгодонск Ростовской области, улица Индустриальная, д. 32, пом. I, кадастровый (или условный) номер 61:48:0040242:21:6/117, свидетельство о государственной регистрации права серия 61-АЖ номер 612446 от 23.12.2011 года.

**Лот № 7:** нежилое помещение общей площадью 299,1 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Нововоронеж Воронежской области, улица Коммунальная, д. 9, помещение № IX, кадастровый (или условный) номер 36:33:0002104:1195, свидетельство о государственной регистрации права серия 36-АД номер 025110 от 29.08.2013 года.

**Лот № 8:** нежилое помещение общей площадью 298 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Нововоронеж Воронежской области, улица Коммунальная, д. 9, помещение № VIII, кадастровый (или условный) номер 36:33:0002104:1191, свидетельство о государственной регистрации права серия 36-АД номер 025107 от 29.08.2013 года.

**Лот № 9:** нежилое помещение общей площадью 277,5 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Нововоронеж Воронежской области, улица Коммунальная, д. 9, помещение № X, кадастровый (или условный) номер 36:33:0002104:1193, свидетельство о государственной регистрации права серия 36-АД



|                                     |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     |                   | <p>номер 025108 от 29.08.2013 года.</p> <p><b>Лот № 10:</b> нежилое помещение общей площадью 157,3 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Нововоронеж Воронежской области, улица Коммунальная, д. 9, помещение № XI, кадастровый (или условный) номер 36:33:0002104:1194, свидетельство о государственной регистрации права серия 36-АД номер 025109 от 29.08.2013 года.</p> <p><b>Лот № 11:</b> нежилое помещение общей площадью 211 кв. м, цокольный этаж, расположенное по адресу: г. Нововоронеж Воронежской области, улица Коммунальная, д. 3, помещение № XII, кадастровый (или условный) номер 36-36-34/001/2011-543, свидетельство о государственной регистрации права серия 36-АГ номер 288373 от 24.06.2011 года.</p> <p><b>Лот № 12:</b> нежилое помещение общей площадью 184,1 кв. м., в цокольном этаже многоквартирного жилого дома, с черновой отделкой, расположенное по адресу: г. Нововоронеж Воронежской области, ул. Аленовская, д. 44, пом. VII, кадастровый (или условный) номер 36:33:0002104:2161, свидетельство о государственной регистрации права собственности 36-36/034-36/034/006/2015-815/1 от 15.01.2015 г.</p> <p><b>Лот № 13:</b> нежилое помещение общей площадью 165,9 кв. м., на первом этаже жилого дома, с чистовой отделкой, расположенное по адресу: г. Заречный Свердловской области, ул. Ленина, д. 33, кадастровый (или условный) номер 66:42:0101036:157, свидетельство о государственной регистрации права собственности серия 66 АЖ номер 664867 от 14.01.2015 г.</p> <p><b>Лот № 14:</b> нежилое помещение общей площадью 103,7 кв. м., на первом этаже жилого дома, с чистовой отделкой, расположенное по адресу: г. Курчатов, Курской области, ул. Молодежная, д. 15, пом. III, кадастровый (или условный) номер 46:31:010506:2094, свидетельство о государственной регистрации права собственности 46 АС 029096 от 20.06.2014 года.</p> |
| 2.3.                                | Состав Имущества: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>3. Информация о собственнике</b> |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.1.                                | Наименование      | АО «Ипотечная компания атомной отрасли» (далее                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                          | – АО «ИКАО»).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      |                          | Место нахождения: 115432, Москва,<br>Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.<br>Адрес электронной почты: zaoikao@gmail.com<br>Тел.: (459) 795-37-99.<br>Факс: (459) 795-39-67.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.2. | Место нахождения:        | 115432, Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.3. | Почтовый адрес:          | 115432, Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.4. | Адрес электронной почты: | Адрес электронной почты: zaoikao@gmail.com<br>Тел.: (459) 795-37-99.<br>Факс: (459) 795-39-67.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3.5. | Контактные лица:         | Крылов Дмитрий Евгеньевич (член аукционной комиссии).<br>Почтовый адрес: 115432, Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.<br>Адрес электронной почты: krylov.ikao@gmail.com<br>тел. (495) 795-37-99.<br>Представитель организатора аукциона в местах расположения имущества:<br>в г. Десногорск: Малов Сергей Юрьевич,<br>тел.: (915) 630-17-77;<br>в г. Волгодонск: Плетнева Светлана Викторовна,<br>тел.: (86392) 5-55-51;<br>в г. Нововоронеж: Пальчикова Наталья Васильевна,<br>тел.: (47364)5-44-49;<br>в г. Заречный: Мещерякова Наталья Александровна,<br>тел.: (34377)3-43-66;<br>в г. Курчатов: Дедова Светлана Николаевна,<br>тел.: 8(910) 317 21 59. |

#### 4. Организатор торгов

|      |                                                                |                                                                                                                                                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. | Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор): | Крылов Дмитрий Евгеньевич (член аукционной комиссии).<br>Место нахождения: 115432, Москва,<br>Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.<br>Тел.: (459) 795-37-99<br>Факс: (459) 795-39-67. |
| 4.2. | Место нахождения:                                              | 115432, Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.                                                                                                                                  |
| 4.3. | Почтовый адрес:                                                | 115432, Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.                                                                                                                                  |
| 4.4. | Адрес электронной почты:                                       | krylov.ikao@gmail.com                                                                                                                                                                      |



|      |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | почты:           | тел. (495) 795-37-99.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4.5. | Контактные лица: | <p>Крылов Дмитрий Евгеньевич (член аукционной комиссии).</p> <p>Почтовый адрес: 115432, Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.</p> <p>Адрес электронной почты: krylov.ikao@gmail.com, тел. (495) 795-37-99.</p> <p>Представитель организатора аукциона в местах расположения имущества:</p> <p>в г. Десногорск: Малов Сергей Юрьевич, тел.: (915) 630-17-77;</p> <p>в г. Вологодонск: Плетнева Светлана Викторовна, тел.: (86392) 5-55-51;</p> <p>в г. Нововоронеж: Пальчикова Наталья Викторовна, тел.: (47364)5-44-49;</p> <p>в г. Заречный: Мещерякова Наталья Александровна, тел.: (34377)3-43-66;</p> <p>в г. Курчатова: Дедова Светлана Николаевна, тел.: 8(910) 317 21 59.</p> |

#### 5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток

|      |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1. | Начальная цена аукциона: | <p><b>по Лоту № 1</b> составляет 11 462 550 (Одиннадцать миллионов четыреста шестьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 910 425 (Один миллион девятьсот десять тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 2</b> составляет 11 051 300 (Одиннадцать миллионов пятьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 841 883 (один миллион восемьсот сорок одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.</p> <p><b>по Лоту № 3</b> составляет 11 033 300 (Одиннадцать миллионов тридцать три тысячи триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 838 883 (Один миллион восемьсот тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят три) рубля 33 копейки.</p> <p><b>по Лоту № 4</b> составляет 21 600 520 (двадцать один миллион шестьсот тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 3 600 086 (Три миллиона шестьсот тысяч восемьдесят шесть) рублей 67 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 5</b> составляет 14 979 720 (Четырнадцать миллионов девятьсот семьдесят</p> |
|------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

девять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 2 496 620 (Два миллиона четыреста девяносто шесть тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 копеек.

**по Лоту № 6** составляет 36 412 610 (Тридцать шесть миллионов четыреста двенадцать тысяч шестьсот десять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 6 068 768 (шесть миллионов шестьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 33 копейки.

**по Лоту № 7** составляет 9 184 230 (Девять миллионов сто восемьдесят четыре тысячи двести тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 530 705 (Один миллион пятьсот тридцать тысяч семьсот пять) рублей 00 копеек.

**по Лоту № 8** составляет 8 871 240 (Восемь миллионов восемьсот семьдесят одна тысяча двести сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 478 540 (Один миллион четыреста семьдесят восемь тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

**по Лоту № 9** составляет 8 391 820 (Восемь миллионов триста девяносто одна тысяча восемьсот двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 398 636 (Один миллион триста девяносто восемь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 67 копеек.

**по Лоту № 10** составляет 4 503 640 (Четыре миллиона пятьсот три тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 750 606 (Семьсот пятьдесят тысяч шестьсот шесть) рублей 67 копеек.

**по Лоту № 11** составляет 5 287 000 (Пять миллионов двести восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 881 166 (Восемьсот восемьдесят одна тысяча сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

**по Лоту № 12** составляет 5 652 330 (Пять миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 942 055 (Девятьсот сорок две тысячи пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**по Лоту № 13** составляет 7 692 000 (Семь миллионов шестьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 1 282 000 (Один миллион двести восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.



|      |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                                                    | <b>по Лоту № 14</b> составляет 4 800 000 (Четыре миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5.2. | Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):                                                                                                                  | <p><b>по Лоту № 1:</b> 570 000 (Пятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 2:</b> 550 000 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 3:</b> 550 000 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 4:</b> 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 5:</b> 740 000 (Семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 6:</b> 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 7:</b> 450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 8:</b> 440 000 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 9:</b> 400 000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 10:</b> 220 000 (Двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 11:</b> 260 000 (Двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 12:</b> 280 000 (Двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 13:</b> 380 000 (Триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 14:</b> 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.</p> |
| 5.3. | Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору. | В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.4. | Условие о задатке:                  | Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.6 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.5. | Размер задатка:                     | <p><b>по Лоту № 1:</b> 1 150 000 (Один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 2:</b> 1 110 000 (Один миллион сто десять тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 3:</b> 1 105 000 (Один миллион сто пять тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 4:</b> 2 165 000 (Два миллиона сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 5:</b> 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 6:</b> 3 650 000 (Три миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 7:</b> 920 000 (Девятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 8:</b> 890 000 (Восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 9:</b> 840 000 (Восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 10:</b> 451 000 (Четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 11:</b> 530 000 (Пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 12:</b> 570 000 (Пятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 13:</b> 770 000 (Семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p><b>по Лоту № 14:</b> 481 000 (Четыреста восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.</p> |
| 5.6. | Реквизиты для перечисления задатка: | <p>Задаток в отношении соответствующего лота перечисляется на расчетный счет АО «ИКАО»: ИНН 7704670879 КПП 772501001, р/с 40702810000000004735 в ГПБ (ОАО) г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823.</p> <p>В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|                                                            |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            |                                           | участия в аукционе от г. по продаже недвижимого имущества (нежилое помещение), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего АО «ИКАО», НДС не облагается».                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.7.                                                       | Срок перечисления задатка:                | Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.8.                                                       | Возвращение задатка:                      | Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6. Документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах</b> |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.1.                                                       | Дата и время начала приема заявок:        | С 03.04.2019 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.2.                                                       | Дата и время завершения приема заявок:    | До 16.00мск. 15.05.2019 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.3.                                                       | Порядок подачи:                           | Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации.                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>7. Сроки рассмотрения заявок</b>                        |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.1.                                                       | Время и дата рассмотрения заявок:         | Не позднее 18-00 мск. 22.05.2019 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7.2.                                                       | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>8. Место, дата и порядок проведения аукциона:</b>       |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1.                                                       | Дата и время начала аукциона:             | С 10.00 мск. 29.05.2019 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8.2.                                                       | Дата и время завершения аукциона:         | До 15.00 мск. 29.05.2019 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8.3.                                                       | Место проведения аукциона:                | на электронной торговой площадке: «Fabrikant.ru», <a href="http://www.fabrikant.ru">http://www.fabrikant.ru</a> (далее – ЭТП)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.4.                                                       | Порядок проведения аукциона.              | Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки.<br>Порядок проведения процедуры на электронной торговой площадке «_fabrikant» определен (доступен на сайте <a href="https://www.fabrikant.ru/">https://www.fabrikant.ru/</a> ). |

|      |                                         |                                                                                                                                                       |
|------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.5. | Победитель аукциона:                    | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.4 Документации                                       |
| 8.6. | Срок заключения договора купли-продажи: | Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона. |

#### **9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона**

|      |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1. | Место размещения в сети «Интернет»:   | Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: <a href="http://www.fabrikant.ru">www.fabrikant.ru</a> , <a href="http://atomproperty.ru/">http://atomproperty.ru/</a> , <a href="http://ikao-atom.ru">http://ikao-atom.ru</a> . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях.                                                                                                                                                                                      |
| 9.2. | Порядок ознакомления с документацией: | Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи недвижимого имущества, а также иными сведениями о предмете аукциона (аукционной документацией) можно на сайтах в сети «Интернет», на которых размещено извещение о проведении аукциона: <a href="http://www.fabrikant.ru">www.fabrikant.ru</a> , <a href="http://atomproperty.ru/">http://atomproperty.ru/</a> , « <a href="http://ikao-atom.ru">http://ikao-atom.ru</a> », а также с «03» апреля 2019 г. по «15» мая 2019 г. в рабочие дни с 09.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 18.00 часов по адресам Организатора аукциона и Собственника недвижимого имущества. В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения. |

#### **10. Порядок обжалования**

|       |                                                                                                                                                                      |                                      |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 10.1. | Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы | Любой Претендент, участник аукциона. |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|



|       |                     |                                                                    |
|-------|---------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 10.2. | Место обжалования:  | Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом».           |
| 10.3. | Электронный адрес:  | <a href="mailto:arbitration@rosatom.ru">arbitration@rosatom.ru</a> |
| 10.4. | Почтовый адрес:     | 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24.                     |
| 10.5. | Порядок обжалования | Содержится в п. 5 Документации.                                    |

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.