

Протокол № 1

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок и подведению итогов открытого аукциона на повышение цены в электронной форме «Аукцион на повышение на право заключения договора аренды нежилого помещения в г. Волгодонск Ростовской области сроком на 3 (три) года, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли»»

Дата проведения заседания: 13 июня 2019 года.

Время проведения заседания: 12 часов 00 минут.

Место проведения заседания: г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.

Председатель комиссии: Киселев Ю.М. - заместитель Генерального директора АО «ИКАО».

Секретарь комиссии без права голоса: Сивинский В.Ю. - специалист по имуществу - главный специалист АО «ИКАО».

Члены комиссии:

Крылов Д.Е. – начальник отдела закупок и учета имущества АО «ИКАО»;

Чеботарева А.С. - главный бухгалтер;

Ковинский С.Н. – начальник отдела финансово – экономических вопросов и учета недвижимости АО «ИКАО»;

Серов С.В. - специалист по строительству – главный специалист группы ремонтно – строительных работ АО «ИКАО».

Из 4 членов комиссии на заседании присутствовали 4. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с компетенцией.

1. Сведения об аукционе:

1.1. Открытый аукцион на повышение цены в электронной форме на электронной торговой площадке Фабрикант (www.fabrikant.ru).

Уникальный номер аукциона на ЭТП Фабрикант: № 2549070.

1.2. Организатор аукциона: АО «Ипотечная компания атомной отрасли» (115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25).

1.3. Извещение о проведении аукциона и аукционная документация были размещены 26.04.2019 на сайтах Госкорпорации «Росатом»

«<http://atomproperty.ru/>», АО «ИКАО» www.ikao-atom.ru и ЭТП Фабрикант www.fabrikant.ru.

1.4. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано также в периодических печатных средствах массовой информации:
- газета «Вечерний Волгодонск» (г. Волгодонск).

1.5. Наименование аукциона: «Аукцион на повышение в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения в г. Волгодонск Ростовской области сроком на 3 (три) года, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли».

1.6. Предмет аукциона:

Лот № 1: нежилое помещение № VIII общей площадью 99,2 кв. м., расположенное на 1 этаже 9-тиэтажного жилого дома по адресу: г. Волгодонск Ростовской области, улица Весенняя, д. № 40, кадастровый (или условный) номер: 61-61-10/035/2008-492, Свидетельство о государственной регистрации права: 61-АЕ 032357 от 10.07.2009 г.

2. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

2.1. По Лоту № 1 до окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе (до 06.06.2019, 16-00 мск.) подана одна заявка на участие в аукционе.

№	Заявитель	Дата и время поступления заявки	Документы
1	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие. Управление. Строительство. ЭКО» (ООО «РУС.ЭКО» (Директор ООО «РУС.ЭКО» Баева Ольга Николаевна)	Заявка № 2549070-1-1 поступила 05.06.2019 в 11:24 (мск.)	1. Заявка на участие в аукционе. 2. Лист записи ЕГРЮЛ от 20.02.2019 года. 3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 07.06.2019 года. 4. Информация об организации. 5. Копия устава ООО «РУС.ЭКО». 6. Копия решения об учреждении ООО «РУС.ЭКО» от 14.02.2019 года.

			<p>7. Копия приказа о вступлении в должность директора № 1 от 12.09.2019 года.</p> <p>8. Заявление об отсутствии процедуры банкротства и процесса ликвидации.</p> <p>9. Письмо об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам.</p> <p>10. Справка о бухгалтерской отчетности и отчет финансовых результатов за 2018 год.</p> <p>11. Копия платежного поручения о внесении задатка, с отметкой банка об исполнении.</p> <p>12. Описание документов.</p>
--	--	--	---

3. Комиссия решила:

3.1. По Лоту № 1:

- признать заявку ООО «РУС.ЭКО» (заявка № 2549070-1-1, поступила 05.06.2019 в 11:24 (мск.) соответствующей требованиям аукционной документации;

- признать аукцион несостоявшимся согласно п. 3.2.5.б) аукционной документации в связи с тем, что была подана только одна заявка на участие в аукционе;

- согласно п. 4.1.10 аукционной документации заключить договор аренды недвижимого имущества (нежилое помещение № VIII общей площадью 99,2 кв. м., расположенное на 1 этаже 9-тиэтажного жилого дома по адресу: г. Волгодонск Ростовской области, улица Весенняя, д. № 40, кадастровый (или условный) номер: 61-61-10/035/2008-492, Свидетельство о государственной регистрации права: 61-АЕ 032357 от 10.07.2009 г.) с единственным участником аукциона: Обществом с ограниченной ответственностью «Развитие. Управление. Строительство. ЭКО» по цене, указанной в извещении о проведении аукциона, а именно: 1 144 357 (Один миллион сто сорок четыре тысячи триста пятьдесят семь) рублей 50 копеек, в том числе НДС 20% - 190 726 (Сто девяносто тысяч семьсот двадцать шесть) рублей 25 копеек.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в 3 (трех) экземплярах на 4 (четыре) листах.

Протокол составлен и подписан 13 июня 2019 года.

Подписи:

Председатель комиссии:



Киселев Ю.М.

Члены комиссии:



Крылов Д.Е.



Чеботарева А.С.



Серов С.В.



Ковинский С.Н.

Секретарь комиссии:



Сивинский В.Ю.